

山东省住房和城乡建设厅
山东省发展和改革委员会
山东省财政厅
山东省通信管理局
山东省能源局

鲁建物字〔2022〕4号

关于公布 2023 年城镇老旧小区
改造计划的通知

各市住房城乡建设局、发展改革委(能源局)、财政局,青岛市通信管理局、各市信息通讯发展办公室:

根据住房和城乡建设部办公厅等五部门联合印发《关于申报 2023 年城镇老旧小区改造计划任务的通知》(建办城函〔2022〕248 号)要求,各地组织编制了 2023 年城镇老旧小区改造计划,全省共

计划改造老旧小区 3898 个，涉及居民 69.95 万户、楼栋数 20712 个、改造面积 6243.57 万平方米。现予以公布。

附件：2023 年城镇老旧小区改造计划表

山东省住房和城乡建设厅



山东省发展和改革委员会



山东省财政厅



山东省通信管理局



山东省能源局



2022 年 9 月 16 日

2023年城镇老旧小区改造计划表

序号	城市	县（市、区）	小区数（个）	楼栋数（栋）	户数（户）	建筑面积（万平方米）
	济南市	全市小计:	525	2440	99891	755.91
1		其中: 1.历下区	226	1276	56525	402.59
2		2.市中区	101	414	14133	107.14
3		3.槐荫区	38	121	5680	52.10
4		4.天桥区	11	195	10003	69.93
5		5.历城区	15	39	1608	16.57
6		6.长清区	44	76	2159	22.90
7		7.章丘区	10	17	536	3.99
8		8.莱芜区	8	58	1984	17.56
9		9.钢城区	6	11	336	2.99
10		10.平阴县	66	233	6927	60.14
	青岛市	全市小计:	473	3782	137714	1109.48
11		其中: 1.市南区	60	1081	32783	242.49
12		2.市北区	135	1017	51992	363.50
13		3.李沧区	11	71	4377	25.89
14		4.崂山区	64	475	12947	148.40
15		5.西海岸新区	46	296	8832	87.13
16		6.城阳区	4	50	1685	17.81
17		7.即墨区	4	137	3131	24.43
18		8.胶州市	103	483	17156	156.93
19		9.平度市	34	101	2673	20.56
20		10.莱西市	12	71	2138	22.34
	淄博市	全市小计:	120	1294	44976	401.38
21		其中: 1.张店区	35	473	16270	157.40
22		2.淄川区	15	179	4673	42.57
23		3.博山区	35	320	12781	84.07
24		4.周村区	10	181	6424	70.04
25		5.高青县	21	41	1015	8.52
26		6.沂源县	2	48	1580	14.20
27		7.高新区	2	52	2233	24.59

序号	城市	县（市、区）	小区数（个）	楼栋数（栋）	户数（户）	建筑面积（万平方米）
	枣庄市	全市小计:	135	850	25368	263.91
28		其中: 1.滕州市	41	255	9117	84.59
29		2.薛城区	22	129	4315	56.69
30		3.山亭区	11	88	2168	24.73
31		4.市中区	55	329	8562	84.14
32		5.台儿庄区	5	44	938	11.16
33		6.高新区	1	5	268	2.60
	东营市	全市小计:	32	151	4621	42.14
34		其中: 1.东营区	20	134	4219	38.29
35		2.河口区	12	17	402	3.85
	烟台市	全市小计:	362	2417	83018	716.40
36		其中: 1.芝罘区	22	599	24512	183.20
37		2.福山区	45	356	15974	139.00
38		3.牟平区	36	85	3209	30.40
39		4.黄渤海新区	6	350	9595	85.38
40		5.蓬莱区	20	173	5263	59.49
41		6.海阳市	18	60	2030	15.70
42		7.莱阳市	38	133	4338	35.70
43		8.栖霞市	27	100	2777	23.13
44		9.龙口市	38	232	3336	32.70
45		10.招远市	22	119	4132	38.86
46		11.莱州市	90	210	7852	72.84
	潍坊市	全市小计:	466	1546	49011	448.80
47		其中: 1.奎文区	20	95	3304	29.82
48		2.潍城区	14	102	3945	42.58
49		3.寒亭区	12	70	2306	15.50
50		4.高新区	9	16	485	5.72
51		5.经济区	1	9	396	3.30
52		6.青州市	14	66	2012	16.37
53		7.寿光市	93	311	8044	76.04
54		8.诸城市	104	281	9318	85.88
55		9.高密市	111	194	6562	64.37

序号	城市	县（市、区）	小区数（个）	楼栋数（栋）	户数（户）	建筑面积（万平方米）
56	潍坊市	10.安丘市	51	304	9937	82.70
57		11.昌邑市	4	8	299	2.52
58		12.临朐县	33	90	2403	24.01
	济宁市	全市小计:	313	1409	43884	456.12
59		其中: 1.任城区	24	167	5397	44.97
60		2.兖州区	27	219	7707	67.50
61		3.曲阜市	50	150	4674	55.06
62		4.泗水县	29	100	2225	24.41
63		5.邹城市	17	224	7132	63.42
64		6.微山县	13	46	854	9.20
65		7.鱼台县	29	66	1811	17.62
66		8.金乡县	13	24	471	4.96
67		9.嘉祥县	55	247	7680	113.57
68		10.汶上县	38	78	2803	24.80
69		11.梁山县	15	34	1271	12.73
70	12.高新区	3	54	1859	17.88	
	泰安市	全市小计:	366	1463	48757	457.28
71		其中: 1.泰山区	253	908	28569	251.56
72		2.岱岳区	15	188	7888	76.24
73		3.新泰市	14	60	2092	18.30
74		4.肥城市	38	192	7124	77.54
75		5.宁阳县	34	91	2541	27.34
76		6.东平县	12	24	543	6.30
	威海市	全市小计:	61	1039	31628	278.73
77		其中: 1.环翠区	8	169	5350	42.10
78		2.文登区	11	123	3705	38.22
79		3.荣成市	6	206	5415	44.41
80		4.乳山市	17	140	3571	34.41
81		5.高区	16	349	12344	108.78
82	6.经区	3	52	1243	10.81	

序号	城市	县（市、区）	小区数（个）	楼栋数（栋）	户数（户）	建筑面积（万平方米）
	日照市	全市小计:	79	399	12734	112.45
83		其中: 1.东港区	63	345	11236	98.29
84		2.五莲县	13	36	1194	10.72
85		3.山海天	3	18	304	3.44
	临沂市	全市小计:	366	1307	39618	386.62
86		其中: 1.兰山区	86	505	18026	177.41
87		2.罗庄区	10	105	2907	29.50
88		3.河东区	4	12	273	3.17
89		4.郯城县	18	42	1140	11.79
90		5.兰陵县	6	12	433	4.93
91		6.沂水县	60	155	3689	34.20
92		7.沂南县	30	87	2081	17.43
93		8.平邑县	55	140	4415	45.16
94		9.费县	31	105	2679	23.27
95		10.蒙阴县	15	34	910	10.51
96		11.莒南县	36	67	1892	18.01
97		12.临沭县	15	43	1173	11.25
	德州市	全市小计:	133	321	8005	83.15
98		其中: 1.德城区	31	130	3321	33.35
99		2.陵城区	5	10	210	2.12
100		3.宁津县	25	39	840	9.92
101		4.乐陵市	3	3	58	0.73
102		5.临邑县	15	40	1122	12.22
103		6.平原县	39	77	1957	19.55
104		7.禹城市	4	4	127	1.47
105		8.齐河县	2	2	42	0.44
106		9.夏津县	9	16	328	3.35
	聊城市	全市小计:	175	524	18687	188.26
107		其中: 1.东昌府区	44	195	7699	79.22
108		2.茌平区	20	56	1527	15.22
109		3.临清县	25	52	2042	22.00
110		4.冠县	8	10	238	2.83

序号	城市	县（市、区）	小区数（个）	楼栋数（栋）	户数（户）	建筑面积（万平方米）
111	聊城市	5.莘县	15	25	731	7.34
112		6.东阿县	20	45	1890	18.37
113		7.阳谷县	9	34	1135	11.73
114		8.高唐县	24	69	1968	15.53
115		9.开发区	10	38	1457	16.02
	滨州市	全市小计:	139	695	15732	176.60
116		其中: 1.滨城区	49	423	9865	105.76
117		2.惠民县	9	14	509	4.85
118		3.阳信县	12	28	513	5.91
119		4.无棣县	14	49	494	4.81
120		5.博兴县	23	120	3522	46.24
121		6.邹平市	32	61	829	9.03
	菏泽市	全市小计:	153	1075	35926	366.43
122		其中: 1.牡丹区	46	158	5790	58.32
123		2.开发区	26	197	5368	63.76
124		3.曹县	2	4	96	0.89
125		4.成武县	10	173	4885	55.97
126		5.单县	9	192	6936	68.00
127		6.巨野县	3	5	142	1.60
128		7.郓城县	40	290	10865	98.57
129		8.鄄城县	12	24	746	7.63
130		9.东明县	5	32	1098	11.69
全省合计			3898	20712	699570	6243.57

信息公开属性：此件主动公开

山东省住房和城乡建设厅办公室

2022年9月16日印发
